

Перечень документов, прилагаемых к спискам участников мероприятий по обеспечению доступным жильём молодых семей и молодых специалистов на селе в рамках ФЦП «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» (каб. 413 тел. 2-12-67 Анна Николаевна, приём документов и консультации: понедельник 8.00–12.00, 13.00–17.00)

Для граждан, проживающих в сельской местности	Для молодых семей и молодых специалистов
- заявление по форме, установленной приложением № 6 к ФЦП «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года»	
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи	
- копии документов, подтверждающих родственные отношения между лицами, указанными в заявлении в качестве членов семьи	- копии свидетельства о браке (для лиц, состоящих в браке), копии свидетельства о рождении или об усыновлении ребенка (детей)
	- копия документа об образовании молодого специалиста, заверенная нотариально, либо справки из образовательного учреждения о его обучении на последнем курсе этого образовательного учреждения
- копия трудовой книжки (для работающих по трудовым договорам) или документа, содержащего сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (выписка из ЕГРИП)	- копии трудового договора с работодателем (для работающих по трудовым договорам) или документа, содержащего сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (выписка из ЕГРИП); - копия соглашения с работодателем (органом местного самоуправления) о трудоустройстве в сельской местности по окончании образовательного учреждения (для учащихся последних курсов образовательных учреждений)
- копия документа, подтверждающего признание семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий (постановление администрации сельского поселения, на территории которого проживает семья), выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на каждого члена семьи (по запросу администрации)	
	- для лиц, изъявивших желание постоянно проживать в сельской местности: копии документов, подтверждающих <u>факт переезда семьи в сельскую местность</u> в границах муниципального района (городского округа) из других муниципальных образований, <u>проживания на территории указанного муниципального района (городского округа) на условиях найма, аренды, безвозмездного пользования</u> , либо иных оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации и <u>регистрации по месту пребывания</u> в соответствии с законодательством Российской Федерации (выписка из домовой книги)
- копии документов, подтверждающих наличие у заявителя и (или) членов его семьи собственных и (или) заемных средств : - справка кредитной организации о возможности предоставления кредита; - справка Пенсионного фонда о состоянии счета по материнскому (семейному) капиталу и возможных сроках его использования; и (или): - выписка со счета кредитной организации, подтверждающая наличие собственных средств; - справка о стоимости выполненных работ и затрат (по форме № КС-3, установленной Госкомстатом России), составленная комиссией администрации муниципального образования (в случае улучшения жилищных условий путем строительства индивидуального жилого дома);	
- иные документы, предусматривающие разрешительные документы на строительство жилья, а также документы, подтверждающие стоимость жилья, планируемого к строительству (приобретению):	
а) в случае приобретения готового жилого помещения в сельской местности: - предварительный договор купли – продажи жилого помещения в сельской местности; - копия свидетельства о праве собственности на приобретаемое жилое помещение; - решение комиссии, созданной органами местного самоуправления в соответствии с постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47;	
- справка администрации муниципального района (городского округа) о том, что покупатель и продавец жилого помещения не являются близкими родственниками	
б) в случае строительства жилого дома (создание объекта индивидуального жилищного строительства или пристроенного жилого помещения к имеющемуся жилому дому в сельской местности, в том числе завершение ранее начатого строительства жилого дома):	
- копия разрешения на строительство жилого дома, заверенная администрацией сельского поселения нотариально;	
- архитектурно - строительный проект;	
- свидетельство о праве собственности на земельный участок, оформленный в общую собственность всех членов семьи, указанных в заявлении, или договор аренды на земельный участок с условием предоставления его в общую собственность всех членов семьи, указанных в заявлении, по завершении строительства жилого дома;	
- смета на строительство жилого дома;	
в) в случае приобретения жилого помещения путем участия в долевом строительстве жилых домов (квартир) в сельской местности:	
- договор долевого участия в строительстве жилого дома.	

