

**Отчет**  
**о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации**  
**муниципального имущества в 2023 году**

Настоящий отчет о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества в 2023 году (далее по тексту - Отчет) представлен в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Россошанский муниципальный район Воронежской области утвержденным решением 32 сессии Совета народных депутатов Россошанского муниципального района Воронежской области от 26.07.2017 № 243, решением XXXIX сессии Совета народных депутатов Россошанского муниципального района от 25.04.2012г. №345 «О проведении открытого аукциона по приватизации имущества».

Согласно Плана (программы) приватизации, в 2023 году предполагалось реализовать 7 объектов недвижимого имущества. Приватизации подлежали объекты, не предназначенные для осуществления полномочий органов местного самоуправления.

Начальная цена приватизируемого имущества определялась в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании отчета об оценке рыночной стоимости имущества, составленного независимым оценщиком в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

В рамках реализации указанного Плана (программы) приватизации отделом по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и землеустройству администрации Россошанского муниципального района осуществлялись работы по подготовке всех необходимых документов для проведения торгов (аукционов), а также в установленном законом порядке размещались объявления о проведении торгов (аукционов) на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), официальном сайте администрации Россошанского муниципального района ([www.rossadm.ru](http://www.rossadm.ru)) в сети «Интернет» и в газете «Россошанский курьер».

По итогам реализации Прогнозного плана (программы) в 2023 году состоялась продажа муниципального имущества на аукционе в количестве 4 объектов недвижимого имущества (имущественный комплекс, состоящий из 3 нежилых зданий и земельного участка расположенных по адресу: Воронежская область, г. Россошь, ул. Ленина, 1).

В результате реализации Прогнозного плана (программы) в отчетном периоде, объем поступлений в доход местного бюджета от приватизации

муниципального имущества составил 3 682 334 рублей, что составляет – 1841 процент к запланированному показателю поступлений.

Перечень имущества, приватизированного в 2023 году

№ п/п	Наименование	Адрес	Рыночная стоимость (руб.)	Способ приватизации	Цена сделки (руб.)
1	нежилое здание, наименование: Фильмобазы, площадью 287,7 кв.м., количество этажей, в том числе подземных этажей: 1	Воронежская область, г. Россошь, ул. Ленина, 1	3 682 334	Продажа на аукционе	3 682 334
2	нежилое здание, наименование: Гараж, площадью 94,5 кв.м., количество этажей, в том числе подземных этажей: 1				
3	нежилое здание, наименование: Здание склада, площадью 53,5 кв.м., количество этажей, в том числе подземных этажей: 1				
4	земельный участок, площадью 1180 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Объект культуры (отделение по прокату кинофильмов)				

Руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и землеустройству

Т.С. Головки