



**АДМИНИСТРАЦИЯ РОССОШАНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.10.2021г. № 1014
г. Россошь

О внесении изменений в постановление администрации Россошанского муниципального района от 19.05.2017г. № 513 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство»

Руководствуясь ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев протест Россошанской межрайонной прокуратуры от 09.09.2021 № 2-1-2021/1110 на административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство, утвержденный постановлением администрации Россошанского муниципального района от 19.05.2017 № 513, а также в целях приведения в соответствие нормативных правовых актов администрации, администрация Россошанского муниципального района **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в постановление администрации Россошанского муниципального района от 19.05.2017г. № 513 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. Пункт 1.3.4. Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«1.3.4. Информирование о порядке и ходе предоставления муниципальной услуги осуществляется:

- непосредственно администрацией в лице специалистов отдела архитектуры и градостроительства или работниками муниципального казенного учреждения «Центр территориального развития» при личном контакте с заявителем, с использованием почтовой, телефонной связи, посредством электронной почты;

- через МФЦ;

- с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) или Портала Воронежской области в сети Интернет;

- с использованием государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности;

- для застройщиков, наименования которых содержат слова «специализированный застройщик», наряду со способами, указанными в настоящем пункте, с использованием единой информационной системы жилищного строительства, предусмотренной Федеральным законом от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», за исключением случаев, если в соответствии с нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации подача заявления о выдаче разрешения на строительство осуществляется через иные информационные системы, которые должны быть интегрированы с единой информационной системой жилищного строительства.

На информационных стендах в местах предоставления муниципальной услуги, а также на официальных сайтах администрации, на Портале Воронежской области, на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) размещается также следующая информация:

- текст настоящего Административного регламента;

- тексты, выдержки из нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги;

- формы, образцы заявлений, иных документов.».

1.2. Абзац первый пункта 1.3.7. Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«В любое время с момента приема документов заявитель имеет право на получение сведений о прохождении процедуры предоставления муниципальной услуги, с использованием телефонной связи, средств Интернета, единой информационной системы жилищного строительства, государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки

осуществления полномочий в области градостроительной деятельности, а также при личном контакте с уполномоченными должностными лицами.».

1.3. Пункт 1.3.7 Приложения к Постановлению дополнить четвертым абзацем следующего содержания:

«При подаче заявления в электронной форме сведения о ходе предоставления муниципальной услуги заявитель получает в формате текстовых сообщений с использованием сервисов Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) и (или) Портала Воронежской области в сети Интернет, единой информационной системы жилищного строительства, государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем исполнения административной процедуры.».

1.4. Абзац третий пункта 2.2. Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«Обеспечение предоставления муниципальной услуги осуществляется отделом архитектуры и градостроительства администрации Россошанского муниципального района Воронежской области (далее – отдел) и муниципальным казенным учреждением Россошанского муниципального поселения «Центр территориального развития» (далее - учреждение). Место нахождения: 396650, Воронежская область, г. Россошь, пл. Ленина, д.4.».

1.5. Абзац второй пункта 2.6.1. Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«Для получения разрешения на строительство застройщик обращается с заявлением в администрацию Россошанского муниципального района.».

1.6. Девятый абзац пункта 2.6.1. Приложения к Постановлению исключить.

1.7. Абзац второй подпункта 2.6.1.1. пункта 2.6.1. Приложения к Постановлению после слов «частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного Кодекса РФ» дополнить словами: «если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 градостроительного Кодекса РФ,».

1.8. Подпункт 1) пункта 2.6.2. Приложения к Постановлению после слов «частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного Кодекса РФ» дополнить словами: «если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ,».

1.9. Пункт 2.14.4. Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«2.14.4. Заявитель в целях получения муниципальной услуги может подать заявление в электронном виде:

- с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) или Портала Воронежской области в сети Интернет;
- с использованием государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности;
- для застройщиков, наименования которых содержат слова «специализированный застройщик», наряду со способами, указанными в настоящем пункте, - с использованием единой информационной системы жилищного строительства, предусмотренной Федеральным законом от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», за исключением случаев, если в соответствии с нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации подача заявления о выдаче разрешения на строительство осуществляется через иные информационные системы, которые должны быть интегрированы с единой информационной системой жилищного строительства.».

1.10. Абзац первый пункта 3.2.1 Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«Основанием для начала административной процедуры является личное обращение заявителя или его уполномоченного представителя в администрацию, МФЦ с заявлением либо поступление в адрес администрации заявления, направленного посредством почтового отправления, или с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) и (или) Портала Воронежской области в сети Интернет, или с использованием единой информационной системы жилищного строительства, или с использованием государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно - аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности.».

1.11. Абзац второй пункта 3.4.5. Приложения к Постановлению после слов «заместителю главы администрации» дополнить словами: «- начальнику отдела архитектуры и градостроительства».

1.12. Пункт 3.6.1. Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«3.6.1. Подача заявителем заявления и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в электронной форме предусмотрена посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) и (или) Портала Воронежской области в сети Интернет или с использованием единой информационной системы жилищного строительства

или государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности.».

1.13. Пункт 3.6.2. Приложения к Постановлению исключить.

1.14. Пункт 3.6.3. Приложения к Постановлению исключить.

1.15. Пункт 3.6.4. Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«3.6.2. Заявитель (представитель заявителя) вправе получить сведения о ходе предоставления муниципальной услуги в электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) или Портала государственных и муниципальных услуг Воронежской области в сети Интернет или с использованием единой информационной системы жилищного строительства или государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности.».

1.16. Пункт 4.3. Приложения к Постановлению после слов «заместителем главы администрации» дополнить словами: «- начальником отдела архитектуры и градостроительства».

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном вестнике и разместить на официальном сайте администрации Россошанского муниципального района в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника отдела архитектуры и градостроительства Т.В. Леонтьеву.

Исполняющий обязанности
главы администрации

А.И. Хиценко