

Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ

1. В период с «01» апреля 2024 г. по «01» октября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Новокалитвенское сельское поселение в кадастровых кварталах: 36:27:0560002, 36:27:0560001, 36:27:0560009, 36:27:0560010, 36:27:0560003, 36:27:0560004, 36:27:0560006, 36:27:0560007, 36:27:0560008, 36:27:0560019, 36:27:0560017, 36:27:0560018, 36:27:0560016, 36:27:0560014, 36:27:0560013, 36:27:0560015, 36:27:0560022, 36:27:0560025, 36:27:0560026

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы²)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Государственным контрактом от 01.04.2024 № 02144-ЭА-ККР,

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: Министерство имущественных и земельных отношений Воронежской области

почтовый адрес: 394006, г. Воронеж, пл. Ленина, д. 12

адрес электронной почты: dizo@govvrn.ru номер контактного телефона: 212-73-60; 212-73-73

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Бюро технической инвентаризации «Техпаспорт» (ООО «БТИ-Техпаспорт»), почтовый адрес: 344019, Ростов-на-Дону, пл.К.Маркса, 26, адрес электронной почты bti-tt@mail.ru, номер контактного телефона: +7 960-452-22-484; 8 (863)223-60-00.

Сведения о кадастровом инженерере для проведения комплексных кадастровых работ

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Чубов Антон Юрьевич

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО «Кадастровые инженеры юга»

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: НП002968

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 10.09.2021;

почтовый адрес: 344019, Ростов-на-Дону, пл.К.Маркса, 26, адрес электронной почты: bti-tt@mail.ru, номер контактного телефона: +7 960-452-22-48

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру - **Чубову А.Ю.**-исполнителям комплексных кадастровых

работ, указанных в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
	<p>Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Новокалитвенское сельское поселение в кадастровых кварталах:</p> <p>36:27:0560002 36:27:0560001 36:27:0560009 36:27:0560010 36:27:0560003 36:27:0560004 36:27:0560006 36:27:0560007 36:27:0560008 36:27:0560019 36:27:0560017 36:27:0560018 36:27:0560016 36:27:0560014 36:27:0560013 36:27:0560015 36:27:0560022 36:27:0560025 36:27:0560026</p> <p>1.Сбор и анализ исходных сведений об объектах комплексных кадастровых работ; 2. Проведение полевых работ; 3.Разработка проекта карты-плана территории.</p>	<p>с 01.04.2024 г. до 01.10.2024г. с 9.00-18.00</p>